



**Ежемесячный
дайджест УК за
июль 2023 года**

ЖК «Дом на Тишинке»



Электромонтажные работы

- Обслуживание общедомовой системы электроснабжения.
- Замена светильников в паркинге – 24 шт.
- Замена ламп в местах общего пользования – 54 шт.
- Монтаж звукоизоляции в трансформаторной подстанции.

Система вентиляции и кондиционирования

- Обслуживание общедомовой системы вентиляции и кондиционирования.
- Плановая замена фильтров приточных установок – 6 шт.
- Ремонт и обследование вытяжных установок на кровле – 26 шт.
- Обслуживание и диагностика устройств контроля климата (чиллера)- 3 шт.

Сантехнические работы

- Сотрудники компании произвели очистку от мусора и грязи кровельных воронок ливневой канализации К2 - 12 шт.
- Ремонт кровельных аэраторов – 3 шт.
- Устранение засора от строительного мусора в канализационных трубах – 2 шт.
- Устранение протечки системы ГВС – 1 шт.
- Техобслуживание питьевого водоснабжения.
- Техобслуживание насосов в ИТП.

Озеленение

- Сотрудники озеленительной компании производят обработку газона гербицидом на территории ЖК – 1200 кв.м.
- Ручная прополка территории ЖК – 1200 кв.м.
- Покос газона – 1200 кв.м.
- Полив, удаление сухих растений, опрыскивание комнатных растений в местах общего пользования ЖК – 65 шт.

Клининговые работы

- Сотрудники клининговой компании производят уборку в местах общего пользования и придомовой территории.

Специалистами ООО «СМАРТ ЦЕНТР» в июле:

- Выполнено **411** заявок в мобильном приложении
- Принято **1009** звонков через единый контактный центр
- Выполнено **11** дополнительных услуг для собственников в ЖК

**75% жителей ЖК, оценивших заявки,
довольны качеством обслуживания!**

