

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. Москва, Казарменный пер., д. 3**

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «СМАРТ ЦЕНТР», ОГРН 1137746576208; ИНН 7729745269 (управляющая организация в многоквартирном доме) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Казарменный пер., д. 3, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

**Дата начала заочного голосования** **17.10.2023**

**Дата окончания заочного голосования** **17.12.2023**

В **18 час. 00 мин. 17.12.2023 г.** заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчёт голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Казарменный пер., д. 3, и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу:

**Место передачи заполненного бланка решения:**

г. Москва, Казарменный пер., д. 3, стойка консьержа в холле дома

**Почтовый адрес для направления заполненного бланка решения:**

119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д.5, 1 этаж, помещение III, ком. 1, для ООО «СМАРТ ЦЕНТР»

Повестка дня общего собрания:

<b>1.    Процедурные вопросы</b>
Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания
<b>2.    О проведении капитального ремонта фасада многоквартирного дома</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Утверждение решения о необходимости проведения капитального ремонта <b>фасада</b> дома - за счет средств фонда капитального ремонта.</li><li>• Утверждение перечня услуг и работ, сметы расходов, сроков проведения капитального ремонта фасада дома согласно Приложению №1.</li><li>• Утверждение источников финансирования капитального ремонта – специальный счет фонда капитального ремонта.</li><li>• Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту фасада дома, в том числе подписывать соответствующие акты – управляющая организация ООО «СМАРТ ЦЕНТР», ИНН 7729745269.</li></ul>
<b>3.    О проведении капитального ремонта лифтовых холлов многоквартирного дома</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Утверждение решения о необходимости проведения капитального ремонта <b>лифтовых холлов в паркинге</b> дома - за счет средств фонда капитального ремонта.</li><li>• Утверждение перечня услуг и работ, сметы расходов, сроков проведения капитального ремонта лифтовых холлов в паркинге дома согласно Приложению №2.</li><li>• Утверждение источников финансирования капитального ремонта – специальный счет фонда капитального ремонта.</li><li>• Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту фасада дома, в том числе подписывать соответствующие акты – управляющая организация ООО «СМАРТ ЦЕНТР», ИНН 7729745269.</li></ul>

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Москва, Казарменный пер., д. 3, стойке консьержа в холлах подъездов дома; сайт управляющей организации: <https://smart-centr.com/houses/zhk-dom-na-pokrovskom-bulvare/> в разделе «Документы».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

**Инициатор:**

Генеральный директор ООО «СМАРТ ЦЕНТР»  
М.В.Малых

Дата: 04.10.2023 г.