



Ежемесячный дайджест УК за май 2024 года

ЖК «Дом на Тишинке»



Электромонтажные работы

- Обслуживание общедомовой системы электроснабжения и освещения.
- Замена ламп уличного освещения – 4 шт.
- Замена светильников в МОП – 22 шт.
- Ежедневный осмотр оборудования электрощитовых и ТО общедомовой системы электроснабжения.

Сантехнические работы

- Регулярный осмотр канализационных лежаков.
- Проведение технического обслуживания питьевого водопровода.
- Выполнение работ по прочистке прямков.
- Ежедневный обход и проверка общедомовых систем, при необходимости регулировка, чистка и замена неисправных деталей.

Система вентиляции и кондиционирования

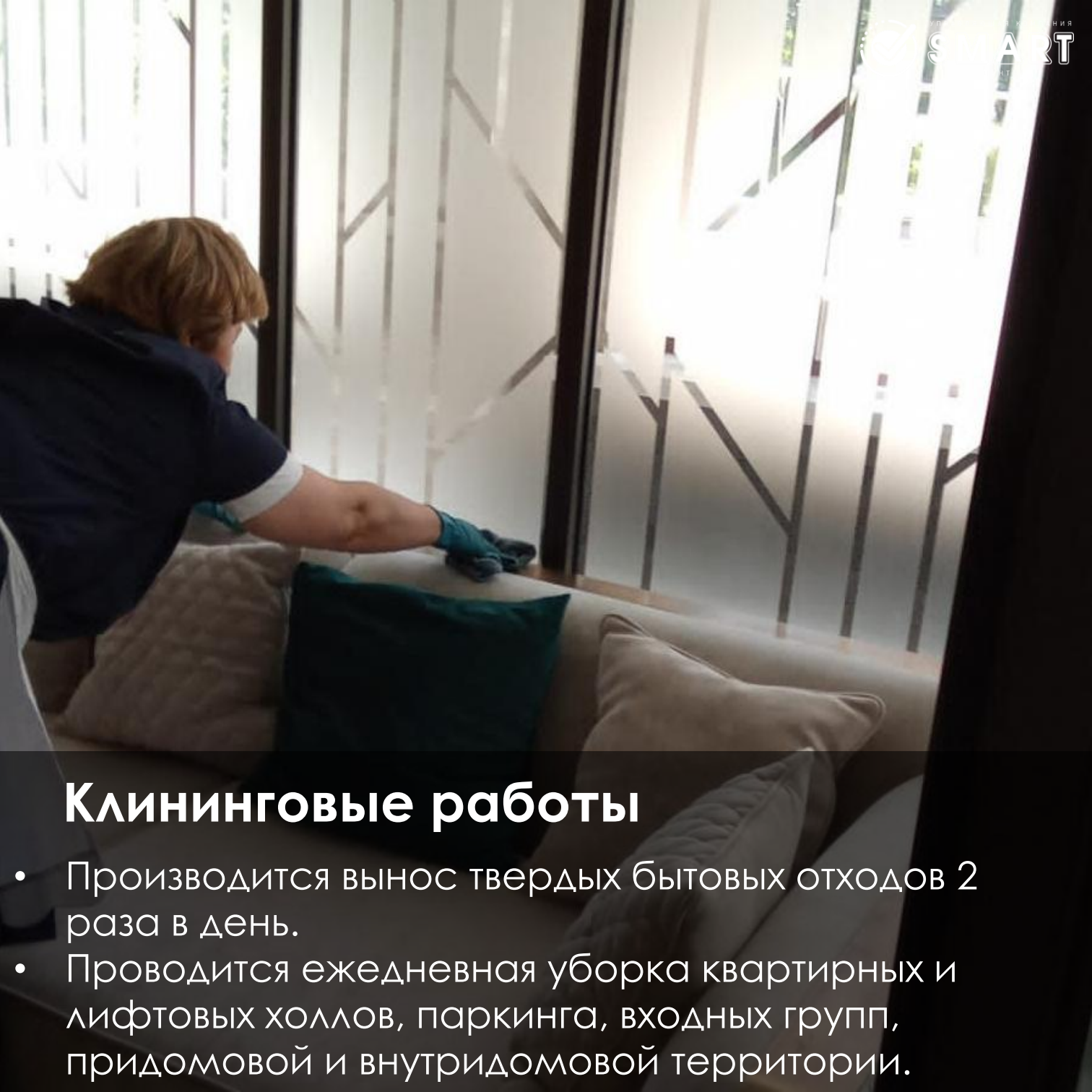
- Обслуживание общедомовой системы вентиляции и кондиционирования.
- Регулировка приточной вентиляции в МОП.
- Произведена замена фильтров приточной и вытяжной вентиляции – 19 шт.
- Регулировка системы кондиционирования.

Работы по озеленению

- Высадка винограда к забору
- Частичная съёмка выпавшего газона
- Стрижка кустов, газонов, высадка (Вероника) в теневых местах, высадка однолетников в вазоны
- Санитарная чистка цветников, обрезка, стрижка/чистка внутренних стволов хвойных, обработка витаминами

Работы по озеленению

- Замена и полив растений
- Очистка растений от пыли
- Удаление сухих и пожелтевших листьев



Клининговые работы

- Производится вынос твердых бытовых отходов 2 раза в день.
- Проводится ежедневная уборка квартирных и лифтовых холлов, паркинга, входных групп, придомовой и внутридомовой территории.

Клининговые работы

- Проводится ежедневная уборка квартирных и лифтовых холлов, паркинга, входных групп, придомовой и внутридомовой территории.
- Помывка окон, подоконников и отливов первых этажей
- Помывка козырьков

Специалистами ООО «СМАРТ ЦЕНТР» в мае:

- Выполнено **682** заявки в мобильном приложении
- Принято **1343** звонка через единый контактный центр
- Выполнено **17** дополнительных услуг для собственников в ЖК

**100% жителей ЖК, оценивших заявки,
довольны качеством обслуживания!**

