



**Ежемесячный
дайджест УК за
октябрь 2023 года**

ЖК «Дом на Тишинке»



Лифтовые работы

- Выполнено техническое обслуживание 6-ти лифтов
- Регулировка створок дверей лифта

Электромонтажные работы

- Диагностика системы электроснабжения в приточной вентиляции
- Обслуживание общедомовой системы электроснабжения
- Замена светильников в МОП – 96 шт.
- Ежедневный осмотр оборудования электроцитовых и ТО общедомовой системы электроснабжения

Сантехнические работы

- Техническое обслуживание питьевого водопровода
- Опрессовка системы отопления
- Тех.обслуживание насосов в ИТП
- Снятие показаний ИПУ
- Устранение засора от строительного мусора на (-1) уровне паркинга

Система вентиляции и кондиционирования

- Произведена чистка вытяжных установок - 6 шт.
- Произведена замена фильтров приточной вентиляции – 12 шт.
- Обслуживание общедомовой системы вентиляции и кондиционирования



Озеленение

- Покос газона – 1200 кв.м.
- Подсыпка земли по территории МКД – 24 мешка
- Произведено декорирование вазонов лапником на центральном входе ЖК



Клининговые работы

- Проводится ежедневная уборка квартирных и лифтовых холлов, паркинга, входных групп МКД, придомовой и внутридомовой территории.

Специалистами ООО «СМАРТ ЦЕНТР» в октябре:

- Выполнено **646** заявок в мобильном приложении
- Принято **1166** звонков через единый контактный центр
- Выполнено **30** дополнительных услуг для собственников в ЖК

**100% жителей ЖК, оценивших заявки,
довольны качеством обслуживания!**

