



# ПРЕЙСКУРАНТ

на дополнительные услуги ООО «СМАРТ ЦЕНТР»

119034, г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д.5, 1 этаж, помещение III, ком. 1  
Телефон: +7 (495) 225-65-25; e-mail: smart@dsinv.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СМАРТ ЦЕНТР»

Горелов М.С.

28.03.2025 год



8 800 707 75 20

[www.smart-centr.com](http://www.smart-centr.com)

*\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.*

# ПРЕЙСКУРАНТ

на дополнительные услуги ООО «СМАРТ ЦЕНТР»

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                | Ед. изм.   | Стоимость (руб.)* |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>Сантехнические работы</b>                                                                                                                            |            |                   |
| Замена клапана обратного водопроводного Ø 15-32 мм                                                                                                      | 1 прибор   | 1 450             |
| Замена крана шарового Ø 15-32мм                                                                                                                         | 1 прибор   | 1 300             |
| Замена крана шарового на стояке Ø 15-32                                                                                                                 | 1 прибор   | 2 100             |
| Замена гофры на унитазе (без демонтажа оборудования)                                                                                                    | 1 прибор   | 1 600             |
| Замена гофры на умывальнике                                                                                                                             | 1 прибор   | 850               |
| Замена регулятора давления                                                                                                                              | 1 прибор   | 2 300             |
| Регулировка регулятора давления                                                                                                                         | 1 шт.      | 850               |
| Установка и подключение посудомоечной машины (к готовым выводам)                                                                                        | 1 прибор   | 3 600             |
| Установка и подключение стиральной машины (к готовым выводам)                                                                                           | 1 прибор   | 3 600             |
| Нарезка резьбы на трубе металлической Ø до 25мм                                                                                                         | 1 прибор   | 2 300             |
| Опрессовка системы водопровода                                                                                                                          | 1 линия    | 4 500             |
| Пролив системы канализации                                                                                                                              | 1 линия    | 1 850             |
| Установка обратного клапана в системе канализации (110 мм)                                                                                              | 1 отвод    | 3 050             |
| Замена унитаза напольного                                                                                                                               | 1 шт.      | 5 950             |
| Замена бачка унитаза                                                                                                                                    | 1 шт.      | 2 950             |
| Регулировка смывного бачка                                                                                                                              | 1 шт.      | 1 600             |
| Ремонт, регулировка инсталляции (без строительно-монтажных работ)                                                                                       | 1 шт.      | 7 650             |
| Ремонт унитаза/замена арматуры сливного бачка                                                                                                           | 1 шт.      | 2 950             |
| Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС без импульсного выхода ( ДУ 15), включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (прибор включен в стоимость)    | 1 прибор   | 3 700             |
| Замена 2-х водосчетчиков ХВС/ГВС без импульсного выхода ( ДУ 15), включая демонтаж старых счетчиков, установку счетчиков (приборы включены в стоимость) | 2 прибора  | 7 400             |
| Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС, включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (без стоимости прибора учета)                                   | 1 прибор   | 2 450             |
| Подключение прибора отопления с включением в запорную арматуру (без монтажа трубопровода)                                                               | 1 прибор   | 4 400             |
| Замена фильтра грубой очистки                                                                                                                           | 1 прибор   | 1 500             |
| Замена фильтра тонкой очистки                                                                                                                           | 1 прибор   | 2 250             |
| Установка конвектора встроенного/напольного с подключением (без монтажа трубопровода)                                                                   | 1 прибор   | 7 250             |
| Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (без монтажа трубопровода)                                                                   | 1 прибор   | 7 250             |
| Замена межсекционной прокладки на отопительном приборе                                                                                                  | 1 шт.      | 4 500             |
| Установка термоголовок на радиатор и регулировка                                                                                                        | 1 комплект | 850               |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                    | Ед. изм.  | Стоимость (руб.)*             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| Чистка фильтра холодной или горячей воды в квартире                                                                                                                                                                         | 1 шт.     | 2 250                         |
| Замена картриджа фильтра тонкой очистки                                                                                                                                                                                     | 1 прибор  | 1 600                         |
| Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе (диаметром до 60 мм) при свободном доступе                                                                                                                          | 1 шт.     | 850                           |
| Замена шланга для душа                                                                                                                                                                                                      | 1 прибор  | 850                           |
| Установка штанги для душа                                                                                                                                                                                                   | 1 прибор  | 4 500                         |
| Замена смесителя с душем                                                                                                                                                                                                    | 1 прибор  | 2 600                         |
| Замена/ремонт смесителя                                                                                                                                                                                                     | 1 прибор  | 2 300                         |
| Смена сиденья унитаза                                                                                                                                                                                                       | 1 прибор  | 850                           |
| Замена раковины без смесителя                                                                                                                                                                                               | 1 прибор  | 3 650                         |
| Замена раковины со смесителем                                                                                                                                                                                               | 1 прибор  | 6 050                         |
| Замена гибкой подводки (сmyвнoгo бачка, мойки)                                                                                                                                                                              | 1 прибор  | 850                           |
| Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (без использования специальной оснастки)                                                                                                                           | 1 прибор  | 1 600                         |
| Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (с использованием специальной оснастки)                                                                                                                            | 1 прибор  | 3 050                         |
| Включение накопительного водонагревателя                                                                                                                                                                                    | 1 шт.     | 1 250                         |
| Отключение накопительного водонагревателя                                                                                                                                                                                   | 1 шт.     | 1 250                         |
| Замена сифона ванны с переливом (при наличии доступа)                                                                                                                                                                       | 1 шт.     | 3 050                         |
| Замена сифона: мойка, умывальник (при наличии доступа)                                                                                                                                                                      | 1 шт.     | 1 600                         |
| Сброс стояка отопления                                                                                                                                                                                                      | 1 шт.     | 8 350                         |
| Сброс ветки отопления                                                                                                                                                                                                       | 1шт.      | 5 350                         |
| Сброс стояка полотенцесушителя                                                                                                                                                                                              | 1 шт.     | 2 300                         |
| Опрессовка системы отопления                                                                                                                                                                                                | 1 система | 4 500                         |
| Сброс стояка ХВС/ГВС                                                                                                                                                                                                        | 1 шт.     | 3 450                         |
| Прочистка сололифта                                                                                                                                                                                                         | 1 шт.     | 7 250                         |
| Чистка аэратора смесителя                                                                                                                                                                                                   | 1 шт.     | 850                           |
| Чистка аэратора душевой лейки                                                                                                                                                                                               | 1 шт.     | 1 650                         |
| Обнаружение подмеса воды в системе ХВС/ГВС                                                                                                                                                                                  | 1шт.      | 850                           |
| Демонтажные работы                                                                                                                                                                                                          |           | 50% стоимости монтажных работ |
| Изменение уровня тройника 1-го хозфекального стояка SML Ram Global Ду 160 (с учетом стоимости материалов)                                                                                                                   | 1 шт.     | 66 450                        |
| Работы по замене спринклерного водяного оросителя (в том числе сброс воды из трубопровода внутреннего противопожарного водопровода (ВППВ) и последующее обратное подключение его к общедомовой системе) при наличии доступа | 1 шт.     | 4 500                         |
| Замена индивидуального прибора учета отопления "Пульсар" (ДУ15) RS-485 с учетом стоимости прибора                                                                                                                           | 1 шт.     | 13 800                        |
| Замена теплосчетчика диаметр 15 ( ИПУ не включен в стоимость)                                                                                                                                                               | 1 шт.     | 5 500                         |
| Замена теплосчетчика диаметр 20 ( ИПУ не включен в стоимость)                                                                                                                                                               | 1 шт.     | 6 500                         |
| Установка/ монтаж теплосчетчика диаметр 15 (ИПУ включён в стоимость)*<br>*ИПУ устанавливается только в технической нише                                                                                                     | 1 шт.     | 29 000                        |
| Установка/ монтаж теплосчетчика диаметр 20 ( ИПУ включён в стоимость)*<br>*ИПУ устанавливается только в технической нише                                                                                                    | 1 шт.     | 30 200                        |
| Установка/ монтаж теплосчетчика диаметр 25 ( ИПУ включён в стоимость)*<br>*ИПУ устанавливается только в технической нише                                                                                                    | 1 шт.     | 46 550                        |
| Установка/ монтаж теплосчетчика диаметр 25 ( ИПУ не включён в стоимость)                                                                                                                                                    | 1 шт.     | 14 500                        |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                              | Ед. изм. | Стоимость (руб.)*             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|
| Перезапуск после срабатывания системы защиты от протечек «аквастоп», расположенной на внутренних распределительных коллекторах систем ГВС/ХВС квартир | 1 шт.    | 750                           |
| Разворот/поворот тройника 1-го хозфекального стояка (ДУ 110 мм, ДУ 160 мм)                                                                            | 1 шт.    | 31 050                        |
| Переборка коллекторного узла системы ГВС на две квартиры с распределением гребенок на два луча                                                        | 1 шт.    | 5 000                         |
| Подгонка узлов под проектные размеры и крепление узлов                                                                                                | 1 шт.    | 10 000                        |
| Отключение/подключение счетчиков ГВС                                                                                                                  | 1 шт.    | 750                           |
| <b>Перечень работ по замене водосчетчиков в квартирах по адресам:</b>                                                                                 |          |                               |
| <b>1й Зачатьевский пер., д.5, Молочный пер., д.2</b>                                                                                                  |          |                               |
| Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС без импульсного входа ( Ду 20), включая демонтаж старого счетчика и его установка ( прибор включен в стоимость)      | 1 прибор | 6 250                         |
| Замена 2-х водосчетчиков ХВС/ГВС без импульсного входа ( Ду 20), включая демонтаж старого счетчика и его установка ( прибор включен в стоимость)      | 2 прибор | 12 450                        |
| <b>Перечень работ по замене аккумулятора в ИПУ в квартирах по адресам:</b>                                                                            |          |                               |
| <b>Пречистенская наб., д.5, д.7</b>                                                                                                                   |          |                               |
| Замена аккумулятора в ИПУ ГВС и ХВС (включая стоимость аккумулятора)                                                                                  | 1 шт.    | 2 300                         |
| Замена аккумулятора в ИПУ теплоснабжения (включая стоимость аккумулятора)                                                                             | 1 шт.    | 2 300                         |
| <b>Перечень работ по замене водосчетчиков в квартирах по адресам:</b>                                                                                 |          |                               |
| <b>Пречистенская наб., д.5, д.7</b>                                                                                                                   |          |                               |
| Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС с импульсным входом (ДУ 15),включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (прибор включен в стоимость)       | 1 шт.    | 4 150                         |
| Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС без импульсного входа (ДУ 15),включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (прибор включен в стоимость)     | 1 шт.    | 3 700                         |
| <b>Перечень работ по замене водосчетчиков в квартирах по адресу:</b>                                                                                  |          |                               |
| <b>Погодинская, 4</b>                                                                                                                                 |          |                               |
| Установка/ монтаж теплосчетчика диаметр 15 (ИПУ включён в стоимость)*<br>*ИПУ устанавливается только в технической нише                               | 1 шт.    | 29 000                        |
| <b>Электромонтажные работы</b>                                                                                                                        |          |                               |
| Демонтажные работы                                                                                                                                    |          | 50% стоимости монтажных работ |
| Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в этажном щите                                                                                    | 1 шт.    | 850                           |
| Установка 4-х полюсного УЗО в этажном щите                                                                                                            | 1 шт.    | 1 050                         |
| Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в квартирном щите                                                                                 | 1 шт.    | 650                           |
| Установка 1 полюсного автоматического выключателя в квартирном щите                                                                                   | 1 шт.    | 550                           |
| Установка дифференциального автоматического 2-х полюсного выключателя                                                                                 | 1 шт.    | 650                           |
| Установка 2-х полюсного УЗО в квартирном щите                                                                                                         | 1 шт.    | 650                           |
| Установка фазной шины в квартирном щите                                                                                                               | 1 шт.    | 3 050                         |
| Сборка квартирного щита до 24 модулей                                                                                                                 | 1 шт.    | 8 900                         |



8 800 707 75 20

www.smart-centr.com

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                       | Ед. изм.  | Стоимость (руб.)* |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| Сборка квартирного щита до 36 модулей                                                                                                                                          | 1 шт.     | 12 750            |
| Сборка квартирного щита до 48 модулей                                                                                                                                          | 1 шт.     | 15 700            |
| Сборка квартирного щита до 54 модулей                                                                                                                                          | 1 шт.     | 17 550            |
| Сборка квартирного щита до 72 модулей                                                                                                                                          | 1 шт.     | 24 150            |
| Установка 1-клавишного выключателя                                                                                                                                             | 1 шт.     | 550               |
| Установка 2-клавишного выключателя                                                                                                                                             | 1 шт.     | 650               |
| Установка 3-клавишного выключателя                                                                                                                                             | 1 шт.     | 850               |
| Установка 1-клавишного проходного переключателя                                                                                                                                | 1 шт.     | 650               |
| Установка датчика движения                                                                                                                                                     | 1 шт.     | 850               |
| Установка диммера                                                                                                                                                              | 1 шт.     | 950               |
| Установка проходного диммера                                                                                                                                                   | 1 шт.     | 1 150             |
| Установка розетки                                                                                                                                                              | 1 шт.     | 550               |
| Установка дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материалов заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен | 1 шт.     | 1 850             |
| Ревизия выключателя                                                                                                                                                            | 1 шт.     | 450               |
| Ревизия проходного переключателя                                                                                                                                               | 1 шт.     | 550               |
| Ревизия диммера                                                                                                                                                                | 1 шт.     | 650               |
| Ревизия регулятора теплого пола                                                                                                                                                | 1 шт.     | 1 500             |
| Ревизия розетки                                                                                                                                                                | 1 шт.     | 550               |
| Установка и подключение светильника настенного (без дополнительной проводки и штробления стен)                                                                                 | 1 шт.     | 2 200             |
| Установка и подключение светильника потолочного с креплением на крюк (без дополнительной проводки и штробления стен)                                                           | 1 шт.     | 2 200             |
| Установка и подключение светильника потолочного с креплением к потолку (без дополнительной проводки и штробления стен)                                                         | 1 шт.     | 3 050             |
| Ревизия потолочного светильника                                                                                                                                                | 1 шт.     | 850               |
| Ревизия настенного светильника                                                                                                                                                 | 1 шт.     | 850               |
| Ревизия люстры                                                                                                                                                                 | 1 точка   | 1 500             |
| Сверление отверстия под установку точечного светильника в гипсокартоновом потолке                                                                                              | 1 отв.    | 300               |
| Сверление отверстия под установку точечного светильника в реечном потолке                                                                                                      | 1 отв.    | 350               |
| Замена лампы без разборки светильника с патроном Е 14, Е 27                                                                                                                    | 1 лампа   | 300               |
| Замена лампы с разборкой светильника                                                                                                                                           | 1 лампа   | 850               |
| Замена понижающего трансформатора в запотолочном пространстве (без демонтажа потолка)                                                                                          | 1 шт.     | 1 850             |
| Установка электрического полотенцесушителя                                                                                                                                     | 1 шт.     | 2 500             |
| Диагностика кухонного измельчителя                                                                                                                                             | 1 шт.     | 850               |
| Устранение причин срабатывания УЗО                                                                                                                                             | 1 прибор  | 7 250             |
| Замена индивидуального прибора учета электроэнергии в этажном щитке (с учетом стоимости прибора)                                                                               | 1 шт.     | 17 850            |
| Диагностика, поиск и устранение неисправностей в электропроводке (короткие замыкания, обрывы и т.п.)                                                                           | 1 шт.     | 3 050             |
| Монтаж кабельного канала                                                                                                                                                       | 1 пог. м. | 300               |
| Укладка провода, кабеля сечением до 4-х кв.мм в кабель-канал или монтаж на стену, конструкцию и т.п.                                                                           | 1 пог. м. | 100               |
| Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети розетки, однополюсного выключателя без прокладки электропроводки                                                   | 1 шт.     | 850               |
| Сборка люстры                                                                                                                                                                  | 1 шт.     | 2 150             |

| Наименование работ/услуг                                                                                               | Ед. изм.  | Стоимость (руб.)* |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| Монтаж крюка для подвески люстры                                                                                       | 1 шт.     | 850               |
| Установка накладного вентилятора с присоединением к существующей электросети без прокладки электропроводки             | 1 шт.     | 1 400             |
| Установка, монтаж и подключение светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки            | 1 пог. м. | 500               |
| Установка и подключение трансформатора для светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки | 1 шт.     | 500               |
| Установка и присоединение к существующей электросети потолочного встроенного светильника без прокладки электропроводки | 1 шт.     | 850               |
| Присоединение к существующей электросети варочной панели, духового шкафа или электрической плиты без прокладки кабеля  | 1 шт.     | 2 200             |
| Присоединение к существующей электросети водонагревателя без прокладки кабеля                                          | 1 шт.     | 1 900             |
| Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 6-10 кв.мм.)                                                         | 1 пог. м. | 600               |
| Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв.мм.)                                                        | 1 пог. м. | 850               |
| Установка трансформатора тока                                                                                          | 1 шт.     | 4 750             |
| Установка испытательной коробки                                                                                        | 1 шт.     | 650               |
| Установка монтажной панели в распределительном шкафу                                                                   | 1 шт.     | 500               |
| Включение УЗО при его повторном и последующих срабатываниях                                                            | 1 шт.     | 500               |
| Техническое обслуживание электрораспределительного щита (до 10 аппаратов защиты)                                       | 1 шт.     | 2 900             |
| Техническое обслуживание электрораспределительного щита (от 11 до 25 аппаратов защиты)                                 | 1 шт.     | 4 050             |
| Техническое обслуживание электрораспределительного щита (от 25 аппаратов защиты)                                       | 1 шт.     | 5 750             |

## Плотницкие работы

|                                                                              |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Ремонт замка с вскрытием входной двери                                       |        | 6 900  |
| Установка москитных сеток                                                    | 1 окно | 750    |
| Врезка люка в гипсокартон                                                    | 1 шт.  | 1 700  |
| Врезка люка в плитку                                                         | 1 шт.  | 4 150  |
| Установка монтажной коробки встроенного монтажа под вызывную панель домофона | 1 шт.  | 10 650 |

## Помощь по дому

|                                                                                                                                                                                |         |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| Регулировка окон, 1 оконный проем* (смазать уплотнитель, перевод на зимний/летний режим, смазка фурнитуры и комплектующих, замена уплотнителя, материал оплачивается отдельно) | 1 шт.   | 2 000    |
| *Регулировка окон, свыше двух створок, каждая дополнительная створка оплачивается отдельно                                                                                     | 1 шт.   | 1 000    |
| Регулировка входных дверей, без материала (уплотнитель оплачивается отдельно)                                                                                                  | 1 шт.   | 2 400    |
| Регулировка межкомнатных дверей, без материала (уплотнитель оплачивается отдельно)                                                                                             | 1 шт.   | 2 400    |
| Регулировка балконной двери, без материала (уплотнитель оплачивается отдельно)                                                                                                 | 1 шт.   | 2 400    |
| Вызов мастера: консультация, диагностика                                                                                                                                       | 1 вызов | 1 000    |
| Монтаж картины/полки/вешалки/ зеркала                                                                                                                                          | 1 шт.   | 2 000    |
| Монтаж зеркала с подсветкой                                                                                                                                                    | 1 шт.   | от 3 000 |
| Установка телевизора на кронштейн                                                                                                                                              | 1 шт.   | 3 500    |
| Установка и подключение стиральной/посудомоечной/сушильной и др. машины (к готовым выводам)                                                                                    | 1 шт.   | 3 600    |

| Наименование работ/услуг                                                                | Ед. изм.    | Стоимость (руб.)*                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------|
| Замена/ремонт замка входной двери (без вскрытия)                                        | 1 шт.       | 2 400                                          |
| Ремонт/установка плинтуса                                                               | пог. м      | от 700 до 1700 руб. в зависимости от материала |
| Замена лампочки (с простым доступом, без разбора люстры) в 1 светильнике                | 1 шт.       | 500                                            |
| Замена лампочки (с разбором люстры) в 1 светильнике, в зависимости от сложности         | 1 шт.       | от 1 500                                       |
| Замена/ремонт смесителя                                                                 | 1 шт.       | 2 300                                          |
| Замена/ремонт встроенного смесителя                                                     | 1 шт.       | 3 000                                          |
| Замена/ремонт мебельной фурнитуры (без учета стоимости материалов)                      | 1 шт.       | 1 200                                          |
| Регулировка батареи                                                                     | 1 шт.       | 1 200                                          |
| Прикрепить мебель к стене, установить мебель                                            | 1 шт.       | 2 400                                          |
| Штробление бетонных конструкций, монолит                                                | пог. м      | от 3 000                                       |
| Штробление бетонных конструкций, монолит                                                | 1 отверстие | от 3 000                                       |
| Штробление бетонных конструкций, пеноблок                                               | пог. м      | от 1 000                                       |
| Штробление бетонных конструкций, пеноблок                                               | 1 отверстие | от 1 000                                       |
| Замена замка (личинки) почтового ящика (вместе с замком)                                | 1 шт.       | 700                                            |
| Установка ограничителя/замка на окно                                                    | 1 шт.       | 1 200                                          |
| Замена замка межкомнатной двери                                                         | 1 шт.       | 1 200                                          |
| Первичная установка замка, межкомнатная дверь                                           | 1 шт.       | 2 400                                          |
| Восстановительные работы после монтажа двери (восстановить плинтус из плитки)           | 1 шт.       | 1 500                                          |
| Устранить течь оборудования с легким доступом (стянуть, перемотировать, без материалов) | 1 шт.       | от 700                                         |
| Услуги при входе в ремонт (подключение новых трасс отопления и ГиХВС)                   | 1 комплект  | 30 000                                         |
| Установка монтажной коробки под панель домофона                                         | 1 шт.       | 10 650                                         |
| Перевесить дверцы холодильника                                                          | 1 прибор    | 3 000                                          |
| Монтаж люстры* со сборкой (включая демонтаж старой люстры)                              | 1 шт.       | 3 650                                          |
| Монтаж люстры* без сборки (включая демонтаж старой люстры)                              | 1 шт.       | 2 650                                          |
| *при высокой хрупкости светильника мастер вправе отказаться от выполнения услуги        |             |                                                |
| Установка электрического полотенцесушителя                                              | 1 шт.       | 2 500                                          |
| Герметизация ванны герметиком/ акриловыми уголками (без учета уголков)                  | 1 шт.       | 2 400                                          |
| Врезка, установка глазка во входную дверь                                               | 1 шт.       | 3 600                                          |
| Врезка, установка видео-глазка во входную дверь                                         | 1 шт.       | 5 000                                          |
| Сборка мебели (комод, стеллаж, стол)                                                    | 1 шт.       | 3 000                                          |
| Сборка мебели (шкаф, 2-х спальная кровать), в зависимости от сложности                  | 1 шт.       | от 6 000                                       |
| Вынос картонных коробок, упаковки от мебели (что умещается в руках)                     | 1 забор     | 500                                            |
| Установить кронштейн для телевизора                                                     | 1 шт.       | 2 000                                          |
| Установка дверного звонка                                                               | 1 шт.       | 2 500                                          |
| Монтаж карниза                                                                          | 1 шт.       | 3 000                                          |
| Подрезка потолочного карниза                                                            | 1 шт.       | 500                                            |
| Аренда стремянки                                                                        | 1 час       | 1 000                                          |

## Работы по противопожарной автоматике (материалы заказчика)



8 800 707 75 20

[www.smart-centr.com](http://www.smart-centr.com)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                   | Ед. изм.  | Стоимость (руб.)*             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| Техническое обслуживание датчиков пожарной безопасности (до 4-х извещателей)                                                                                                               | 1 шт.     | 7 650                         |
| Техническое обслуживание датчиков пожарной безопасности, каждый последующий извещатель                                                                                                     | 1 шт.     | 850                           |
| Проверка работоспособности АПС до 4-х извещателей                                                                                                                                          | 1 шт.     | 2 250                         |
| Проверка работоспособности АПС каждый последующий извещатель                                                                                                                               | 1 шт.     | 350                           |
| Отключение, с последующим подключением к АПС                                                                                                                                               | 1 шт.     | 6 900                         |
| Вывод из общедомовой системы АПС с программированием                                                                                                                                       | 1 шт.     | 7 650                         |
| Ввод в общедомовую систему АПС с программированием                                                                                                                                         | 1 шт.     | 7 650                         |
| Монтаж АПС в 1-на ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 50 кв. м)                                                                                                            | 1 шт.     | 38 650                        |
| Монтаж АПС в 2-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 80 кв. м)                                                                                                             | 1 шт.     | 47 100                        |
| Монтаж АПС в 3-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 100 кв. м)                                                                                                            | 1 шт.     | 55 550                        |
| Монтаж АПС в 4-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 150 кв. м)                                                                                                            | 1 шт.     | 64 000                        |
| Монтаж АПС в 5-ти ком. кв. без оборудования и материалов (площадью свыше 150 кв. м)                                                                                                        | 1 шт.     | 72 450                        |
| Замена дымового/теплого/ручного извещателя пожарного                                                                                                                                       | 1 шт.     | 1 050                         |
| Замена кабеля шлейфа сигнализации АПС при наличии доступа                                                                                                                                  | 1 пог. м. | 450                           |
| Монтаж адресного дымового/теплого/ручного извещателя пожарного                                                                                                                             | 1 шт.     | 3 400                         |
| Программирование адресного устройства АПС                                                                                                                                                  | 1 шт.     | 3 800                         |
| Демонтажные работы                                                                                                                                                                         |           | 50% стоимости монтажных работ |
| ТО дымового извещателя пожарного (разовое)                                                                                                                                                 | 1 шт.     | 850                           |
| Стоимость дымового извещателя пожарного                                                                                                                                                    | 1 шт.     | 7 250                         |
| Протяжка кабеля сигнализации АПС                                                                                                                                                           | 1 пог. м. | 450                           |
| Восстановление работоспособности датчика АПС после срабатывания в результате запыления датчика АПС при проведении ремонтных работ                                                          | 1 шт.     | 2 300                         |
| <b>Общеобменная вентиляция</b>                                                                                                                                                             |           |                               |
| Обслуживание оборудования индивидуальной системы приточной вентиляции (без пароувлажнителя), прочистка теплообменника, чистка фильтров (замена при необходимости), проверка режимов работы | 1 система | 6 800                         |
| Установка вентиляционных решеток без дополнительных строительно-монтажных работ (без стоимости решеток)                                                                                    | 1 шт.     | 1 600                         |
| Установка диффузоров (без стоимости диффузоров)                                                                                                                                            | 1 шт.     | 850                           |
| Монтаж гибких воздуховодов от общедомовых систем (без стоимости материалов)                                                                                                                | 1 пог. м. | 350                           |
| Монтаж воздуховодов из оцинкованной стали от общедомовых систем (без стоимости материалов)                                                                                                 | 1 пог. м. | 1 100                         |
| Замеры расходов воздуха на воздухораспределительных устройствах (решетки, диффузоры)                                                                                                       | 1 замер   | 450                           |
| Замеры расходов воздуха в воздуховодах (при условии предоставления доступа к точке замера)                                                                                                 | 1 замер   | 450                           |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                      | Ед. изм.      | Стоимость (руб.)* |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| <b>Бюро пропусков</b>                                                                                                                                         |               |                   |
| Изготовление пластиковой карты (повторное в случае утери\порчи), кроме адреса 1й Смоленский пер., д.21                                                        | 1 шт.         | 500               |
| Изготовление пропуска для сотрудников собственника, арендаторов, членов семьи (родственников), кроме адреса 1й Смоленский пер., д.21                          | 1 шт.         | 500               |
| Брелок                                                                                                                                                        | 1 шт.         | 750               |
| Чехол для брелока (кроме адресов Пречистинская наб., д. 5 и Пречистинская наб., д. 7)                                                                         | 1 шт.         | 1 450             |
| Брелок в комплекте с чехлом (кроме адресов Пречистинская наб., д. 5 и Пречистинская наб., д. 7)                                                               | 1 шт.         | 2 200             |
| <b>Работы по адресу: 1й Смоленский пер., д.21</b>                                                                                                             |               |                   |
| Брелок Smolensky De Luxe                                                                                                                                      | 1 шт.         | 1 500             |
| <b>Работы по адресу: Пречистинская наб., д. 5 и Пречистинская наб., д. 7</b>                                                                                  |               |                   |
| Пластиковая карта дистанционного действия (транспондер)                                                                                                       | 1 шт.         | 2 450             |
| Радиопланка на номерной знак                                                                                                                                  | 1 шт.         | 3 350             |
| <b>Работы по адресам: ул. Погодинская, д. 4, ул. Погодинская, д. 2; ул. Малая Пироговская, д. 8; Казарменный пер., д.3</b>                                    |               |                   |
| Стикер на телефон                                                                                                                                             | 1 шт.         | 650               |
| <b>Работы по адресу: Средний Тишинский пер., д. 5</b>                                                                                                         |               |                   |
| Радиометка                                                                                                                                                    | 1 шт.         | 1 650             |
| Стикер на телефон                                                                                                                                             | 1 шт.         | 650               |
| <b>Работы по адресу: ул. Верхняя, д. 20, корп.1</b>                                                                                                           |               |                   |
| Радиометка (Smartec ST-LT320)                                                                                                                                 | 1 шт.         | 1 100             |
| Стикер на телефон                                                                                                                                             | 1 шт.         | 650               |
| <b>Работы по адресу: 1 - й Зачатьевский пер., д.5; Молочный пер., д.2</b>                                                                                     |               |                   |
| Пульт Simple Gate для автоматизированного въезда в паркинг                                                                                                    | 1 шт.         | 4 600             |
| <b>Работы по адресу: ул. Малая Пироговская, д. 8; ул. Погодинская, д. 2; ул. Погодинская, д. 4 ; ул. Верхняя, д. 20, корп.1; Средний Тишинский пер., д. 5</b> |               |                   |
| Браслет                                                                                                                                                       | 1 шт.         | 650               |
| <b>Мойка окон методом промышленного альпинизма</b>                                                                                                            |               |                   |
| Мойка окон методом промышленного альпинизма, стоимость работ при t выше 0 С                                                                                   | руб-лей/кв.м  | 1 100             |
| Мойка окон методом промышленного альпинизма, стоимость работ при t ниже 0 С                                                                                   | руб-лей/кв.м  | 1 380             |
| Гидрофобизация (только обработка, доп. услуга при коллективной мойке)                                                                                         | руб-лей/кв.м  | 930               |
| Индивидуальный вызов альпиниста (работы по мойке окон/фасадов не более 6 (шести) часов) - <i>если объем работ не превышает 35м2</i>                           | руб-лей/вызов | 35 210            |
| Индивидуальный вызов альпиниста - <i>если объем работ превышает 35м2, дополнительно оплачиваются работы за каждый последующий м2</i>                          | руб-лей/кв.м  | 1 110             |

| Наименование работ/услуг                                                                             | Ед. изм.     | Стоимость (руб.)* |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| Гидрофобизация (только обработка, доп. услуга при индивидуальной мойке)                              | руб-лей/кв.м | 900               |
| Очистка стекла от высолов ( доп. услуга при индивидуальной мойке)                                    | руб-лей/кв.м | 2 090             |
| Полировка стекла от сколов и царапин, окалин ( доп. услуга при индивидуальной мойке)                 | руб-лей/кв.м | 10 520            |
| <b>Мойка остекления для коммерческих помещений, без привлечения альпинистов (кроме ЖК «Суббота»)</b> |              |                   |
| Мойка остекления для коммерческих помещений - 1 сторона (внутренняя или внешняя)                     | руб-лей/кв.м | 250               |
| <b>Вывоз строительного мусора*</b>                                                                   |              |                   |
| Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки                                                 | 1 контейнер  | 13 900            |
| Вывоз строительного мусора в контейнере с погрузкой включает в себя:                                 |              | 17 800            |
| Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки                                                 | 1 контейнер  | 13 900            |
| Погрузка мусора в контейнер                                                                          | 1 контейнер  | 3 900             |
| Мешок строительного мусора без погрузки                                                              | 1 мешок      | 250               |
| Мешок строительного мусора с погрузкой                                                               | 1 мешок      | 300               |
| <b>Подъем грузов в квартиру*</b>                                                                     |              |                   |
| Спуск груза с автотранспорта на спец. Площадку перед зданием                                         | 1 тонна      | 3 050             |
| Погрузка груза в лифт                                                                                | 1 тонна      | 3 050             |
| Разгрузка груза из лифта в холл                                                                      | 1 тонна      | 3 050             |
| Переноска груза из холла в квартиру                                                                  | 1 тонна      | 3 050             |
| <b>Работы по спуску мусора из квартиры*</b>                                                          |              |                   |
| Погрузка мусора в лифт                                                                               | 1 тонна      | 3 050             |
| Разгрузка мусора из лифта в холл 1 этажа                                                             | 1 тонна      | 3 050             |
| Переноска мусора из холла 1 этажа и погрузка в контейнер                                             | 1 тонна      | 3 050             |
| <b>Увеличение выделяемой мощности</b>                                                                |              |                   |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ед. изм. | Стоимость (руб.)* |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <p>Оказание комплекса работ и услуг по обеспечению технологического присоединения (увеличение мощности) энергопринимающих устройств.</p> <p><b>В стоимость услуги включено:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приобретение дополнительной мощности у города;</li> <li>- подготовка необходимой документации;</li> <li>- технические работы по подключению дополнительных мощностей (включающие в себя установку оборудования в электрощитовой и установку распределительного щита в зоне машиноместа (аппараты защиты, прибор учета);</li> <li>- согласование работ надзорными органами.</li> </ul> <p>*Стоимость зависит от объема запрашиваемой мощности и возможностей сети здания.</p> <p>*Минимальная мощность для подведения – 7 кВт.</p> <p>Срок выполнения до 4-х недель. Подключение мощности возможно только при наличии зарядной станции. Зарядная станция приобретается самостоятельно клиентом и не входит в стоимость услуги.</p> | кВт      | От 60 000         |
| <b>Выезд специалиста паспортного стола (кроме ЖК «Суббота», ЖК Smolensky De Luxe, ЖК Кленовый ДОМ (Пречистенская наб., д.7) )</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                   |
| Выездное обслуживание по предоставлению услуг паспортного стола (в пределах МКАД)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1 шт.    | 18 500            |
| Выездное обслуживание по предоставлению услуг паспортного стола (до 30 км от МКАД)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 шт.    | 23 000            |
| <b>Экспресс-справка онлайн (срочное онлайн оформление документов для проведения сделок)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |                   |
| Копия финансово-лицевого счета                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 шт.    | 1 200             |
| Справка об отсутствии задолженности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1 шт.    | 1 200             |
| <b>Установка блокиратора</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                   |
| <p>Установка блокиратора</p> <p><i>*В стоимость услуги входит блокиратор и установка</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 шт.    | 7 000             |
| Автоматический парковочный барьер с дистанционным управлением                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 шт.    | 30 400            |
| Угловая защита на колонну/стену на парковочном месте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 шт.    | 5 000             |
| <p>Акция: блокиратор+ угловая защита на колонну/стену на парковочном месте со скидкой</p> <p><i>*В стоимость услуги входит блокиратор, угловая защита и установка</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 шт.    | 11 000            |
| <p>Акция: автоматический парковочный барьер с дистанционным управлением+ угловая защита на колонну/стену на парковочном месте со скидкой</p> <p><i>*В стоимость услуги входит парковочный барьер, угловая защита и установка</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 шт.    | 32 600            |
| <b>Консультации по проектированию инженерных систем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                   |
| Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями (1 (один) проект по 1 (одной) инженерной системе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 проект | 8 050             |
| Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями (1 (один) проект по 1 (одной) инженерной системе) для нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 проект | 11 500            |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ед. изм. | Стоимость (руб.)* |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Комплекс услуг УК при ремонте<br>Описание комплекса: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Отключение АПС</li> <li>✓ Повторное включение АПС</li> <li>✓ Сброс ветки отопления</li> <li>✓ Опрессовка системы отопления</li> <li>✓ Включение УЗО при его повторном срабатывании – 4 раза</li> <li>✓ Отключение/включение ХВС – 3 раза</li> <li>✓ Отключение/включение ГВС – 3 раза</li> <li>✓ Электролаборатория</li> </ul> | 1 шт.    | 31 850            |
| *Данные услуги предоставляются по предварительному согласованию с Управляющим ЖК/Комендантом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                   |

Работы с нестандартными материалами и не предусмотренные данным прейскурантом, выполняются по договорным ценам. Гарантийный срок на выполненные инженерных работ 12 месяцев.

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ед. изм. | Стоимость (руб.)*                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|
| <b>Домофония (работы)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                     |
| <b>ЖК "Дом На Тишинке" Средний Тишинский пер. дом 5</b><br><b>ЖК "Суббота" Верхняя ул. дом 20 корп.2</b><br><b>ЖК "Жизнь на Плющихе" Погодинская ул. дом 2</b><br><b>ЖК "Баррин Хаус" Малая Пироговская ул. дом 8</b>                                                                                                                                                                                                                                         |          | <b>CAME IP 360</b><br><b>Tru IP</b> |
| <b>Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                     |
| Услуга включает в себя выезд специалиста в помещение заказчика, консультацию по требованиям технических условий. Переагрузка консультация по персонализации оборудования и способам устранения технических неисправностей. Продолжительность консультации не более одного часа.                                                                                                                                                                               | 1 вызов  | 2 500                               |
| <b>Диагностика кабельной проводки (одна линия)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                     |
| Услуга включает в себя проверку кабельных линий на предмет обрыва. Продолжительность работ не более 30 мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 линия  | 2 500                               |
| <b>Диагностика неисправностей абонентского оборудования системы домофонии (в квартире)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 шт.    | 3 000                               |
| <b>Установка, подключение и программирование абонентского устройства системы IP домофонии</b><br><b>(видео- или аудиоустройство без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)</b><br><b>* Оборудование в стоимость услуги не входит</b>                                                                                                                                                                                                        |          |                                     |
| В состав услуги входит установка, подключение и программирование абонентского устройства системы домофонии BPT IP 360, питающего PoE устройства, а также установку разъемов на кабельные линии и диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.<br>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении. | 1 ед.    | 13 000                              |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ед. изм. | Стоимость (руб.)* |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <b>Установка (накладным монтажом), подключение и программирование вызывной панели IP домофони</b><br><b>* Оборудование в стоимость услуги не входит</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 ед.    | 15 500            |
| <i>В состав услуги входит установка накладным монтажом либо уже подготовленное заказчиком монтажный бокс встроенного монтажа, подключение и программирование вызывной панели, подключение к PoE устройству, а также установку разъемов на кабельные линии и диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.</i><br><i>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении.</i> |          |                   |
| <b>Установка, подключение и программирование комплекта абонентского оборудования* IP домофони**, включая абонентское устройство, вызывную панель, коммутатор (без протяжки кабельных линий)</b><br><b>* Оборудование в стоимость услуги не входит</b><br><b>** Разводка кабельных линий выполняется на этапе ремонта квартиры в соответствии с выданными техническими условиями</b>                                                                                                                                                 | 1 к-т    | 26 000            |
| <i>В состав услуги входит установка, подключение и программирование вызывной панели и абонентского устройства системы домофони, питающего PoE устройства, а также установку разъемов на кабельные линии и диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.</i><br><i>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении</i>                                                    |          |                   |
| <b>Подключение в нише и программирование абонентского устройства квартиры установленное сторонней организацией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 шт.    | 7 000             |
| <i>В состав услуги входит подключение и программирование абонентского устройства системы домофони, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                   |
| <b>Установка POE коммутатора IP домофони квартиры (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 шт.    | 4 500             |
| <i>Монтаж и подключение коммутатора PoE для подключения ip устройств между собой и к общедомовой системе (PoE коммутатор без учета протяжки кабельных линий)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |                   |
| <b>Программирование вызывной панели (перед квартирой) либо дополнительного устройства к уже установленному оборудованию в состав общедомовой системы.</b><br><b>* Установка и подключение в состав услуги не входит</b><br><b>** Оборудование в стоимость услуги не входит</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 шт.    | 5 000             |
| <i>В состав услуги входит программирование вызывной панели (перед квартирой) или дополнительного устройства к ранее установленному оборудованию в состав общедомовой системы домофонной связи.</i><br><i>Консультацию по данной услуге можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении</i>                                                                                                                                                                                                                         |          |                   |
| <b>ЖК "Новая Остоженка" 1й Зачатьевский пер. д.5, Молочный пер д.2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                   |
| <b>ЖК "Филипповский" Филипповский пер. д. 8 стр.1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                   |
| <b>ЖК "Смоленский Делюкс" 1й Смоленский пер. д. 21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                   |

Urmet  
DigiVoice 1038

Urmet  
DigiVoice 1038



8 800 707 75 20

www.smart-centr.com

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ед. изм. | Стоимость (руб.)* |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <b>Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 вы-зов | 2 500             |
| Услуга включает в себя выезд специалиста в помещение заказчика, консультацию по требованиям технических условий. Перезагрузка консультации по персонализации оборудования и способам устранения технических неисправностей. Продолжительность консультации не более одного часа.                                                                                                                   |          |                   |
| <b>Диагностика кабельной проводки (одна линия)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 линия  | 2 500             |
| Услуга включает в себя проверку кабельных линий на предмет обрыва. Продолжительность работ не более 30 мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                   |
| <b>Диагностика неисправности абонентского оборудования Urmet</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 ед.    | 4 500             |
| Услуга включает в себя проверку абонентского монитора, блока коммутации, адаптера квартиры.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                   |
| <b>Установка (или замена) и подключение абонентского аудиоустройства (аудиотрубки) системы домофонии на проложенные кабельные линии</b><br>*Оборудование в стоимость услуги не входит<br>**Разводка кабельных линий выполняется на этапе ремонта квартиры либо в соответствии с выданными техническими условиями                                                                                   | 1 ед.    | 4 500             |
| В состав услуги входит установка или замена (при уже установленной аудиотрубки) подключение в ниши к общедомовой системы домофонии, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.<br>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении.   |          |                   |
| <b>Установка (или замена) и подключение абонентского видео-устройства видеомонитора) системы домофонии на проложенные кабельные линии</b><br>* Оборудование в стоимость услуги не входит<br>** Разводка кабельных линий выполняется на этапе ремонта квартиры либо в соответствии с выданными техническими условиями                                                                               | 1 ед.    | 8 000             |
| В состав услуги входит установка или замена (при уже установленном видеомониторе) подключение в ниши к общедомовой системы домофонии, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.<br>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении. |          |                   |
| <b>Замена Адаптера Urmet 1038/67 для мониторов систем прямой адресации квартиры</b><br>*Оборудование в стоимость услуги не входит                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 ед.    | 2 500             |
| В состав услуги входит демонтаж вышедшего из строя адаптера, установка нового, подключение адаптера к оборудованию системы домофонии и демонстрация работы оборудования.                                                                                                                                                                                                                           |          |                   |
| <b>Замена блока коммутации Urmet ALT 1038 домофона квартиры</b><br>*Оборудование в стоимость услуги не входит                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 ед.    | 8 500             |
| В состав услуги входит демонтаж вышедшего из строя блока коммутации, установка нового, подключение блока коммутации системы домофонии, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.                                                                                                                                                                  |          |                   |
| <b>Подключение в нише и программирование декодера абонентского устройства установленное сторонней организацией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 ед.    | 5 000             |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ед. изм. | Стоимость (руб.)* |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| В состав услуги входит подключение и программирование абонентского устройства в состав системы домофонии, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                   |
| <b>ЖК "Гранд Делюкс" Погодинская ул. дом 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          | <b>CAME X1</b>    |
| <b>ЖК "Кленовый дом" Пречистинская наб. дом 5 и дом 7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                   |
| Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 вызов  | 2 500             |
| Услуга включает в себя выезд специалиста в помещение заказчика, консультацию по требованиям технических условий. Перезагрузка консультации по персонализации оборудования и способам устранения технических неисправностей. Продолжительность консультации не более одного часа.                                                                                                                                                                                           |          |                   |
| Диагностика кабельной проводки (одна линия)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 линия  | 2 500             |
| Услуга включает в себя проверку кабельных линий на предмет обрыва. Продолжительность работ не более 30 мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                   |
| Диагностика неисправностей абонентского оборудования системы домофонии (в квартире)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1 шт.    | 3 000             |
| Установка, подключение и программирование абонентского устройства системы IP домофонии (видео- или аудиоустройство без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)<br>* Оборудование в стоимость услуги не входит                                                                                                                                                                                                                                             | 1 ед.    | 13 000            |
| В состав услуги входит установка, подключение и программирование абонентского устройства системы домофонии ВРТ, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.<br>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении.                                                                                               |          |                   |
| Установка (накладным монтажем), подключение и программирование вызывной панели домофонии<br>* Оборудование в стоимость услуги не входит                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 ед.    | 13 000            |
| В состав услуги входит установка накладным монтажем либо уже подготовленное заказчиком монтажный бокс встроенного монтажа, подключение и программирование вызывной панели, подключение к контроллеру системы, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.<br>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении. |          |                   |
| Установка, подключение и программирование комплекта абонентского оборудования* домофонии**, включая абонентское устройство, вызывную панель, коммутатор (без протяжки кабельных линий)<br>* Оборудование в стоимость услуги не входит<br>** Разводка кабельных линий выполняется на этапе ремонта квартиры в соответствии с выданными техническими условиями                                                                                                               | 1 к-т    | 26 000            |

| Наименование работ/услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ед. изм. | Стоимость (руб.)* |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <i>В состав услуги входит установка, подключение и программирование вызывной панели и абонентского устройства системы домофонии, питающего PoE устройства, а также установку разъемов на кабельные линии и диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.</i><br><i>Услуга оказывается при полном соблюдении заказчиком технических условий. Технические условия можно запросить у управляющего или в чате в мобильном приложении</i> |          |                   |
| <b>Подключение в нише и программирование абонентского устройства квартиры установленное сторонней организацией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 шт.    | 7 000             |
| <i>В состав услуги входит подключение и программирование абонентского устройства системы домофонии, диагностика кабельной проводки, пусконаладочные работы и демонстрация работы оборудования.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                   |
| <b>Установка или замена контроллера системы X1 домофонии квартиры (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 шт.    | 8 000             |
| <i>Монтаж и подключение контроллера системы X1 для подключения устройств между собой и к общедомовой системе</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                   |
| <i>* Прокладка кабельных линий осуществляется на стадии чернового ремонта квартиры. Либо отдельно согласовывается с заказчиком способ прокладки кабеля</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                   |

## УСЛУГИ СЛУЖБЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

### Уход за комнатными растениями

(полив, опрыскивание, мытье, подкормка и борьба с вредителями).

| № | Высота растения | Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС |
|---|-----------------|----------------------------------------------|
|---|-----------------|----------------------------------------------|



8 800 707 75 20

[www.smart-centr.com](http://www.smart-centr.com)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

|   |                          | 1 раз в квартире* | 4 посещения (месяц) |
|---|--------------------------|-------------------|---------------------|
| 1 | Высота растения до 70 см | 200               | 300                 |
| 2 | Высота растения до 1,5 м | 250               | 500                 |
| 3 | Высота растения до 2,5 м | 300               | 600                 |
| 4 | Высота растения от 2,5 м | 450               | 750                 |

\*В данную услугу включены только полив и опрыскивание растения.

### «Неделя в гостинице»

Растения устанавливаются в специальные технические помещения, где для них созданы лучшие условия, на время Вашего отсутствия.

| № | Высота растения          | Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС |
|---|--------------------------|----------------------------------------------|
|   |                          | «Неделя в гостинице»                         |
| 1 | Высота растения до 70 см | 100                                          |
| 2 | Высота растения до 1,5 м | 130                                          |
| 3 | Высота растения до 2,5 м | 150                                          |
| 4 | Высота растения от 2,5 м | 200                                          |

### Пересадка комнатных растений

Пересадим Ваши растения по всем правилам, а также поможем приобрести, соответствующие Вашим пожеланиям и нашим рекомендациям кашпо и горшечные растения. Мы сотрудничаем с крупными европейскими поставщиками. Все поставки происходят напрямую из Европы.

| № | Диаметр кашпо                | Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС |          |          |          |
|---|------------------------------|----------------------------------------------|----------|----------|----------|
|   |                              | Высота растений                              |          |          |          |
|   |                              | до 70 см                                     | до 1,5 м | до 2,5 м | от 2,5 м |
| 1 | Диаметр кашпо до 21 см       | 200                                          | 300      | -        | -        |
| 2 | Диаметр кашпо от 21 до 28 см | 300                                          | 500      | 550      | -        |
| 3 | Диаметр кашпо от 28 до 35 см | 550                                          | 600      | 650      | 750      |
| 4 | Диаметр кашпо от 35 см       | от 700                                       | от 750   | от 850   | от 900   |

### Консультационные услуги по комнатным растениям

| № | Услуга                                                              | Периодичность  | Стоимость услуги, руб., с НДС |
|---|---------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| 1 | Консультация специалиста в жилом комплексе                          | разовое        | 3 400                         |
|   |                                                                     | месяц (2 раза) | 7 250                         |
| 2 | Консультация специалиста с выездом по Москве (в любую точку города) | разовое        | от 4 850                      |
|   |                                                                     | месяц (2 раза) | от 6 050                      |

|   |                                                          |         |          |
|---|----------------------------------------------------------|---------|----------|
| 3 | Консультация специалиста с выездом по Московской области | разовое | от 7 250 |
|---|----------------------------------------------------------|---------|----------|

### Лечение растений

| № | Услуга                                                       | Периодичность | Стоимость услуги, руб., с НДС |
|---|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------|
| 1 | Лечение комнатных растений (3 выезда с интервалом 7-14 дней) | разовое в кв. | от 650                        |

### Консультационные и ландшафтные работы по садовым растениям

| № | Услуга                                                                        | Периодичность        | Стоимость услуги, руб., с НДС |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| 1 | Консультации специалиста по садовым растениям в жилом комплексе               | разовое              | 3 400                         |
|   |                                                                               | месяц (2 раза)       | 7 250                         |
| 2 | Консультации специалиста по садовым растениям с выездом по Московской области | разовое              | от 7 250                      |
|   |                                                                               | месяц (2 раза)       | от 10 300                     |
| 3 | Проект ландшафтного дизайна                                                   | 100 м2               | от 4 300                      |
| 4 | Авторский надзор                                                              | 2 выезда за 2 недели | от 19 350                     |

### Фитодизайн и оформление помещений

| № | Услуга                                                                                                                   | Периодичность | Стоимость услуги, руб., с НДС |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------|
| 1 | Фитодизайн помещений (создание проекта, закупка растений, подбор кашпо, закупка расходных материалов, работы по посадке) |               | договорная                    |
| 2 | Тематическое оформление квартир и нежилых помещений к любым праздникам                                                   |               | договорная                    |